

STUDIO TECNICO GEOMETRI

**MANCINI e LECORDETTI**

e-mail: [studio@mancinilecordetti.it](mailto:studio@mancinilecordetti.it)

Via Toscana n. 45/1 – 43123 PARMA tel.0521/221020 – fax 0521/224091

**COMUNE DI PARMA**



**Perizia di stima relativa ad un posto auto coperto posto al piano primo sotto strada  
dell'Ambito "C" del piano urbanistico denominato "Ex Consorzio Agrario Provinciale" di  
Viale Fratti in Parma**

**PREMESSA**

La sottoscritta Lecordetti Geom. Roberta libera professionista, iscritta al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Parma al n°1921, con domicilio professionale presso lo studio tecnico "Geometri Mancini e Lecordetti" in Parma via Toscana n°45/1, tel. 0521221020, fax. 0521224091, E-mail: [studio@mancinilecordetti.it](mailto:studio@mancinilecordetti.it), PEC: [roberta.lecordetti@geopec.it](mailto:roberta.lecordetti@geopec.it), C.F.: LCRRRT67S60G337C, avendo ricevuto un formale incarico nella persona del Dott. Corrado Baldini nato a Reggio Emilia il 7 ottobre 1973, ivi domiciliato, in via Emila all'Angelo n. 44/B C.F.: BLD CRD 73R07 H223T, in qualità di commissario liquidatore della Società UNIECO S.C. in L.c.a., con sede a Reggio Emilia in Via Meuccio Ruini n. 10, C.F. e P.IVA 00301010351, per la redazione di una perizia finalizzata alla determinazione del più probabile valore di mercato dell'unità immobiliare identificata al Catasto dei Fabbricati di Parma (PR) sezione urbana 001 foglio 5 mappale 215 subalterno 35 nello specifico posto auto coperto.

Effettuato il sopralluogo in data 19/11/2018, al fine di identificare, verificare e valutare lo stato di manutenzione dell'unità immobiliare, l'accessibilità e il circostante contesto con analisi delle tipologie edilizie, formalmente esonerata dalla Committenza a porre in essere verifiche volte ad individuare la regolarità edilizia di carattere urbanistico e catastale, valutate inoltre, le attuali richieste del mercato immobiliare di Parma anche con l'ausilio di operatori specializzati, redige a seguire la sua relazione estimativa.

**IDENTIFICATIVI CATASTALI**

L'unità immobiliare è censita al Catasto Fabbricati del comune di Parma presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale - Territorio di Parma con il seguente classamento:

- *Posto auto coperto al piano primo sotto strada: foglio 5, mappale 215, subalterno 35, posto in viale Fratti snc, livello S1, categoria C/6, classe 3, consistenza 12 m<sup>2</sup>, rendita catastale € 39,04.*

**PROPRIETÀ E PROVENIENZA**

L'unità immobiliare in oggetto risulta essere in proprietà alla UNIECO SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in Reggio Emilia, C.F. 00301010351, per l'intera piena proprietà ed è





COMITATO DI PAROLA

Il presente documento è stato redatto in base alle informazioni fornite dal signor [nome] in data [data].

PREMESSA

Il sottoscritto [nome] ha fornito le seguenti informazioni: [testo illeggibile].

INFORMAZIONI RILEVANTI

Le informazioni fornite dal signor [nome] sono state verificate e risultano essere [testo illeggibile].

CONCLUSIONI

Le informazioni fornite dal signor [nome] sono state ritenute attendibili e [testo illeggibile].



pe  
Ca  
13  
  
Il d  
pia  
cos  
di c  
  
Inte  
sud  
"B"  
con  
Me  
Bol  
Il p  
arch  
dire  
real  
  
Sull  
son  
valu  
  
Al fi  
comp  
  
In re  
una  
dime

pervenuta all'attuale ditta intestata a seguito dell'atto di compravendita redatto dal Notaio Dr. Cantarelli Massimiliano in data 22.09.2005 Rep. 7.104/1.051, registrato e trascritto a Parma in data 13.10.2005 al n. 28.592/18.558.

### **DESCRIZIONE E CONSISTENZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE**

Il cespite in valutazione, ubicato all'interno dell'ambito "C", risulta essere un posto auto coperto al piano primo sotto strada, accessibile da Viale Fratti attraverso le parti comuni del complesso costituite da corsello di manovra e rampa di accesso/recesso e sviluppa una superficie commerciale di circa 12 mq.

Intervento immobiliare denominato "Ex Consorzio Agrario Provinciale", in cui ricade il posto auto, suddiviso in tre ambiti funzionali: Ambito "A" per uffici direzionali del comune di Parma, Ambito "B" per direzionale, commerciale e servizi di tipo privato e Ambito "C" per direzionale, commerciale e servizi di tipo privato, è stato edificato nell'area ricompresa tra Viale Fratti e Viale Mentana a Parma (PR), nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria della linea Milano-Bologna.

Il progetto si compone di due edifici ad uso uffici comunali che si articolano su 5 livelli oltre ad archivi, depositi e sistemi di distribuzione realizzati sugli ambiti "A" e "B", da un edificio ad uso direzionale/commerciale e servizi realizzato nell'ambito "C" oltre a parcheggi pubblici e privati realizzati in edifici multipiano.

### **CONSISTENZA DEL CESPITE IN VALUTAZIONE**

Sulla base del sopralluogo eseguito e dalla planimetria catastale fornita dalla committenza, da cui sono state graficamente rilevate le superfici riportate, la consistenza commerciale del cespite in valutazione, risulta la seguente:

- **Posto auto coperto (piano S1) ml 2,50 x ml. 5,00 = 12,50**

### **PROCESSO DI VALUTAZIONE**

Al fine di addivenire al più probabile valore di mercato la sottoscritta utilizzerà il criterio della comparazione diretta con immobili simili oggetto di recenti compravendite.

In relazione al valore unitario la sottoscritta ha considerato una recente contrattazione relativa ad una unità immobiliare, all'interno dello stesso edificio e di fatto uguale per caratteristiche dimensionali e finiture con l'unità in valutazione, in particolare:



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mancini" or similar, written over the stamp.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

**DECLARATION OF THE APPLICANT**

Faint, illegible text block, likely the first paragraph of the declaration.

Faint, illegible text block, likely the second paragraph of the declaration.

Faint, illegible text block, likely the third paragraph of the declaration.

**DECLARATION OF THE APPLICANT**

Faint, illegible text block, likely the fourth paragraph of the declaration.

Faint, illegible text block, likely the fifth paragraph of the declaration.

Faint, illegible text block, likely the sixth paragraph of the declaration.

Faint, illegible text block, likely the seventh paragraph of the declaration.

Faint, illegible text block, likely the eighth paragraph of the declaration.



Vertical text on the right edge of the page, including the letters "P", "C", and "L".

- compravendita relativa al subalterno 37, corrispondente ad un posto auto coperto, al primo piano primo sotto strada, con superficie commerciale pari a circa mq.12,50; atto notaio Dr. D'Alessandro Pietro del 19/05/2016 Rep.2.257/1.706 registrato Parma il 029/06/2016 al n.8.273 e ivi trascritto il 09/06/2016 R.G. 11.404 e R.P. 8.525, prezzo totale di vendita € 10.000,00.

Determinando sulla scorta della superficie commerciale espressa pari a 12,50 mq, un valore unitario pari a **800,00 €/mq**.

### VALUTAZIONE DI STIMA

In ragione delle peculiarità del cespite, sulla scorta del comparabile preso in esame, dell'ubicazione rispetto al contesto, dello stato di manutenzione generale del fabbricato e delle singole unità immobiliari, del grado di finitura e della pezzatura commerciale, dell'andamento del mercato immobiliare e di tutte le caratteristiche intrinseche ed estrinseche, evidenziando lo stato liquidatorio della società Unieco s.c., la sottoscritta indica in **€ 10.000,00** (diconsi euro *diecimila/00*), il più probabile valore di mercato del bene in oggetto alla data odierna, così determinato:

**Posto auto coperto al piano primo sotto strada: 800,00 €/mq x 12,50 mq = 10.000,00 €**

Parma, 27.11.2018

Con osservanza.

Lecordetti geom. Roberta



Allegati alla presente:

1. Visura al C.F. del comune di Parma;
2. Estratto di mappa comune di Parma;
3. Copia planimetria catastale depositata;
4. Copia ultimo elaborato planimetrico disponibile;
5. Copia atto di compravendita a comparazione;

1950

1950

1950

LA FINE



1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950



## TRIBUNALE DI PARMA

200

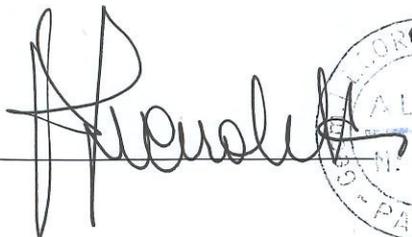
### VERBALE DI GIURAMENTO DI PERIZIA EXTRA- GIUDIZIALE

L'anno duemiladiciannove questo giorno diciotto del mese di Gennaio alle ore            nel Tribunale di cui sopra, avanti al Funzionario di Cancelleria sottoscritto è comparsa: la Sig.ra GEOM: ROBERTA LECORDETTI, nata a Parma il 20/11/1967 e residente a Parma in Viale Mentana n. 86, c.f. LCRRRT67S60G337C, identificata con documento Carta d'Identità n° 1128773AA rilasciato da comune di Parma in data 02/04/2011, di professione "geometra", il quale, avendo proceduto alle necessarie operazioni, presenta l'avanti estesa relazione peritale, composta di n. 3 (tre) pagine, timbrate per ogni foglio, redatta per incarico e a richiesta del Dott. Corrado Baldini, in qualità di commissario liquidatore della Società UNIECO S.C. in L.c.a., e chiede di asseverarla con giuramento.

A seguito di che, previa ammonizione ai sensi di legge, è stato deferita alla stessa il giuramento richiesto, che ha prestato pronunciando le parole:

"Giuro di avere bene e fedelmente proceduto alle operazioni affidatami al solo scopo di far conoscere la Giudice la verità".

Letto, confermato e sottoscritto.

  
\_\_\_\_\_



Il Direttore Amministrativo  
Dot.ssa Chiara Bernacconi

  
\_\_\_\_\_

#### NOTA BENE:

L'Ufficio non assume alcuna responsabilità per quanto riguarda il contenuto peritale asseverato con il giuramento di cui sopra



N=-56200

E=65700

1 Particella: 215

10-Dic-2018 19:7:45  
Prot. n. T359962/2018  
Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri  
Comune: PARMA/A  
Foglio: 5

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PARMA ( Codice: G337)</b>
	<b>Provincia di PARMA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sez. Urb.: 001 Foglio: 5 Particella: 215 Sub.: 35</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>001</b>	<b>5</b>	<b>215</b>	<b>35</b>	<b>1</b>		<b>C/6</b>	<b>3</b>	<b>12 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 12 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 39,04</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

<b>Indirizzo</b>	VIALE FRATTI ANTONIO SNC piano: S1;		
<b>Notifica</b>	in corso con prot. PR0161475/2005 del 03/12/2005	<b>Partita</b>	-
		<b>Mod.58</b>	-

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNIECO SOCIETA` COOPERATIVA con sede in REGGIO NELL'EMILIA	00301010351*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/09/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/10/2005 Repertorio n.: 7104 Rogante: CANTARELLI MASSIMILIANO Sede: PARMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 18558.1/2005)		

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune G337 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 215**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

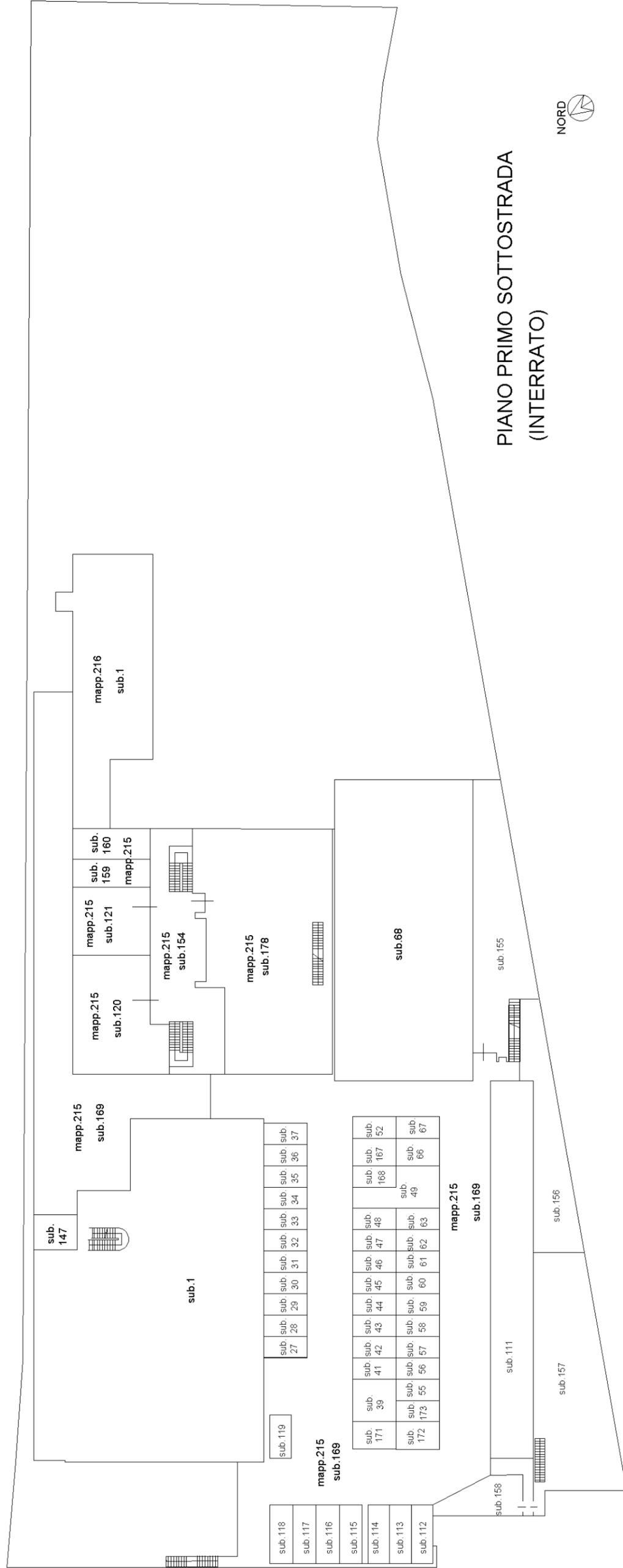
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

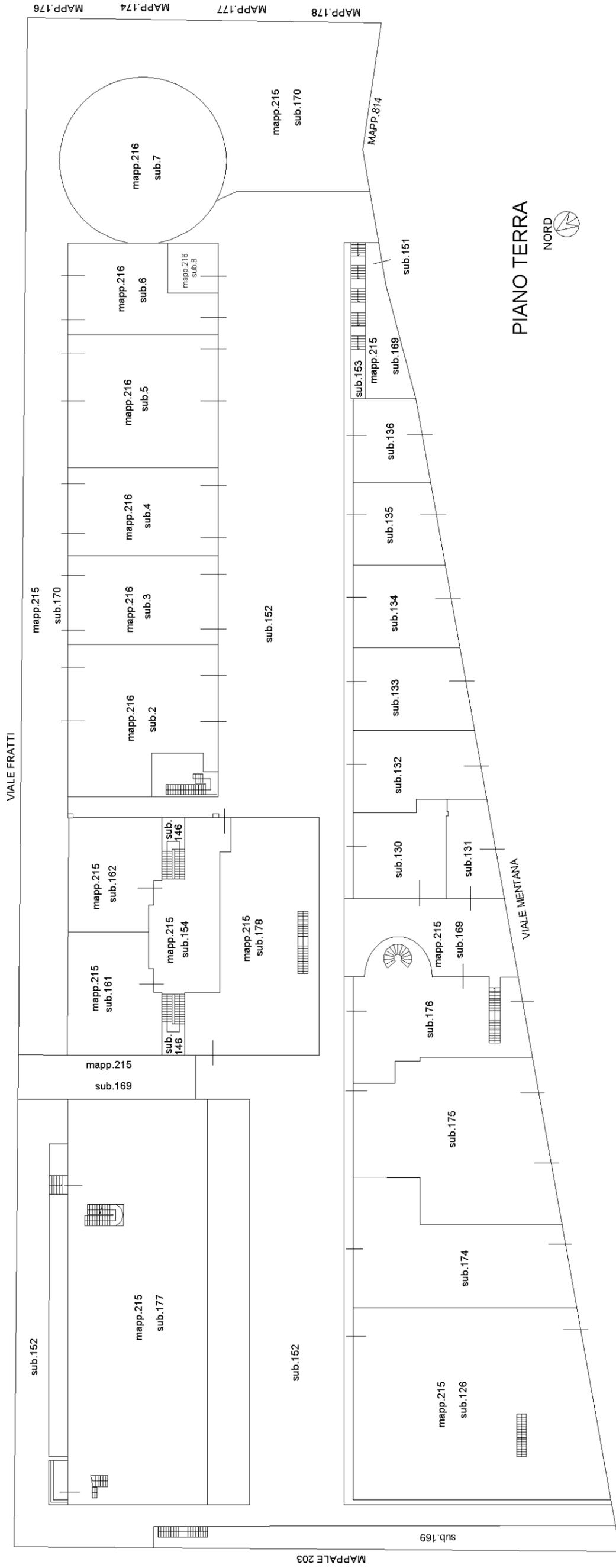
**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Parma**

Dichiarazione protocollo n. PR0141307 del 27/09/2004	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Parma	
Via Antonio Fratti civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Riccardi Stefano
Sezione: 1	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 5	Prov. Parma N. 1997
Particella: 215	
Subalterno: 35	

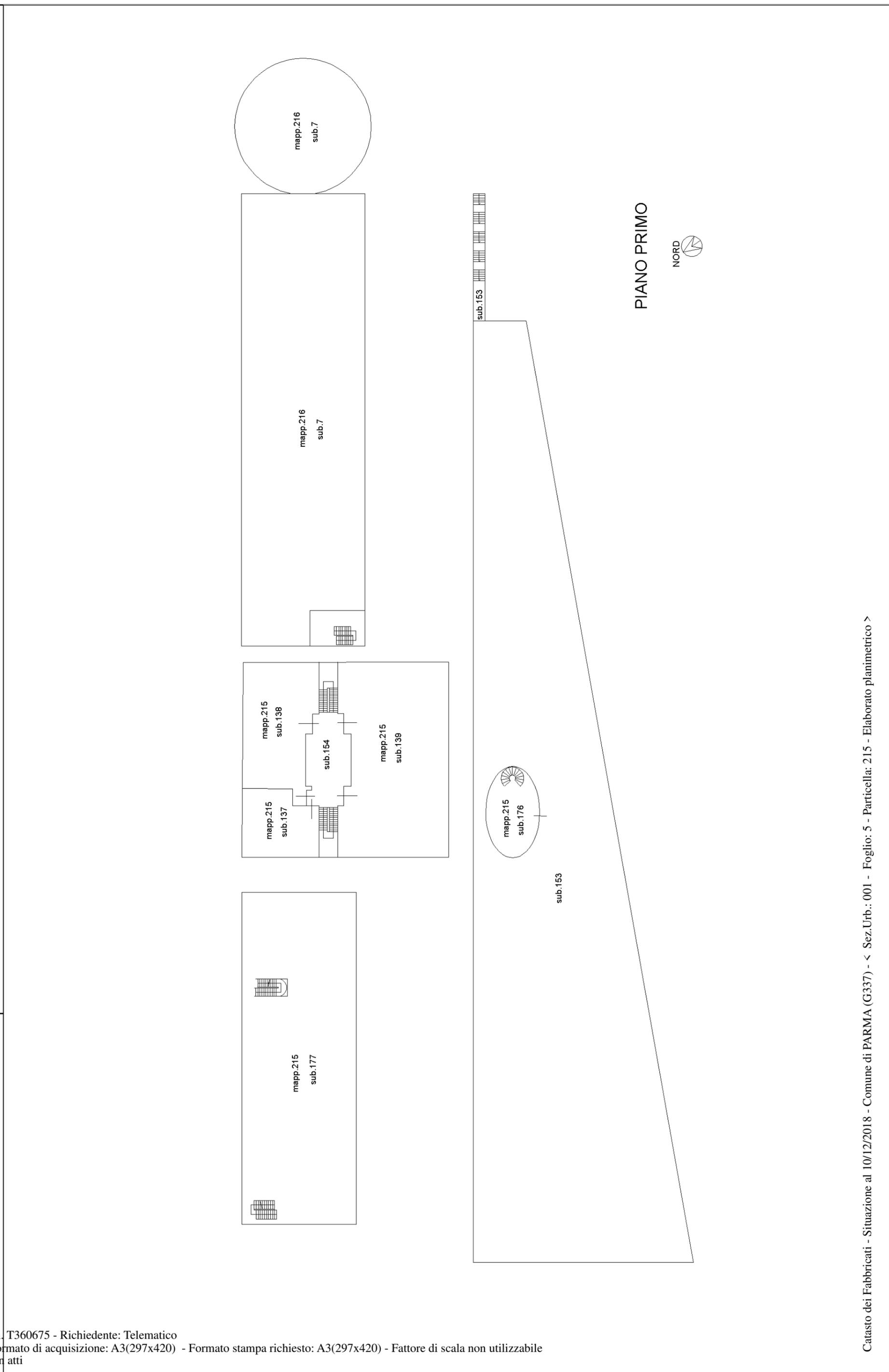
Scheda n. 1      Scala 1:200



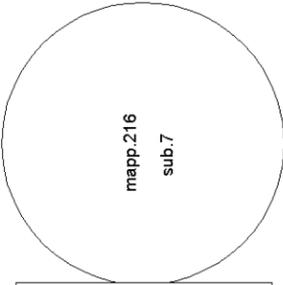
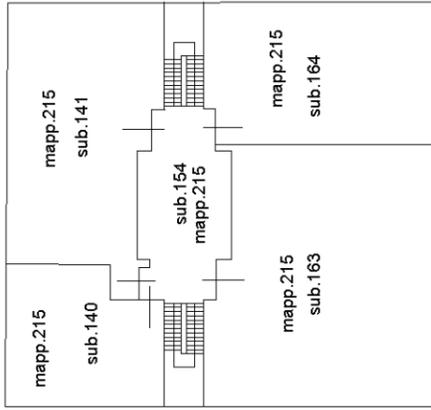
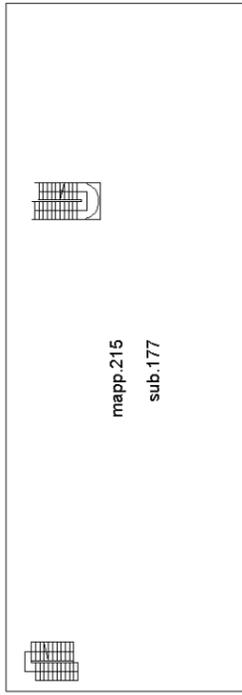




**ELABORATO PLANIMETRICO**      Compilato da: Fontana Nicola      Iscritto all'albo: Geometri      Prov. Parma      N. 2037  
Comune di Parma      Sezione: 1      Foglio: 5      Particella: 215      Protocollo n. PR0174355      del 31/10/2014  
Dimostrazione grafica dei subalterni      Tipo Mappale n.      del      Scala 1 : 500



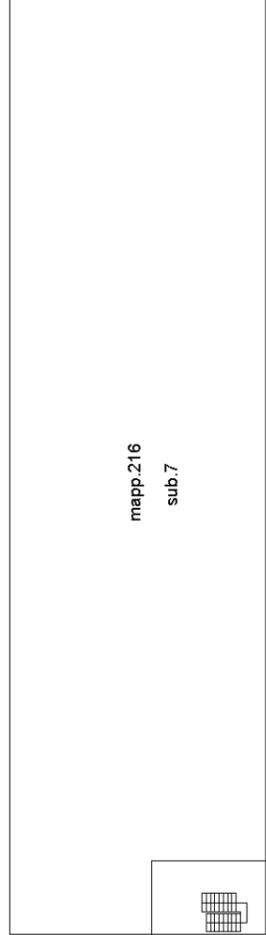
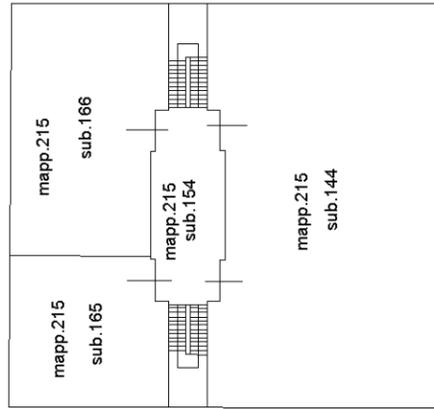
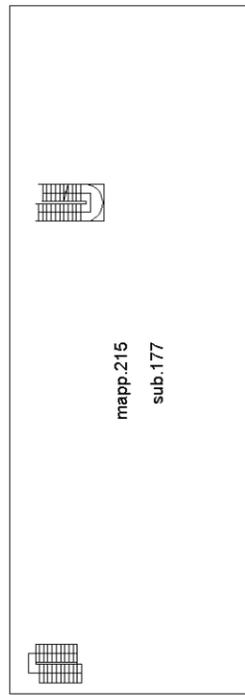
**ELABORATO PLANIMETRICO**      Compilato da: Fontana Nicola      Iscritto all'albo: Geometri      Prov. Parma      N. 2037  
Comune di Parma      Sezione: 1      Foglio: 5      Particella: 215      Protocollo n. PR0174355      del 31/10/2014  
Dimostrazione grafica dei subalterni      Tipo Mappale n.      del      Scala 1 : 500



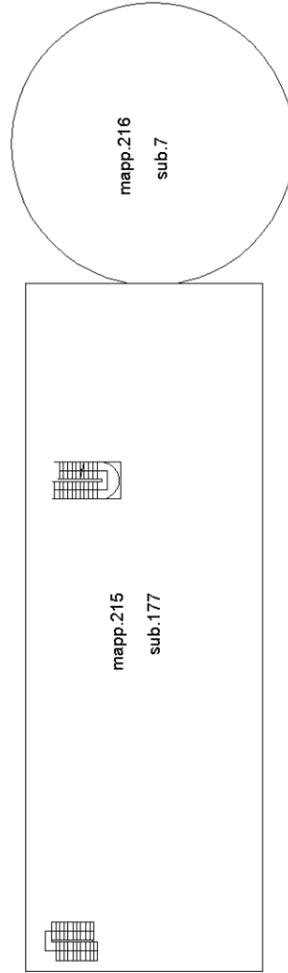
PIANO SECONDO



<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Fontana Nicola	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Parma	N. 2037
Comune di Parma	Sezione: 1	Foglio: 5	Protocollo n. PR0174355	del 31/10/2014
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n.	del	Scala 1 : 500



**PIANO TERZO**



**PIANO QUARTO**



Direzione Provinciale di Parma

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: PARMA

Elenco Subalterni

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

## ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
PARMA		001	5	215			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
27	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
28	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
29	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
30	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
31	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
32	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
33	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
34	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
35	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
36	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
37	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
39	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
41	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
42	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
43	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
44	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
45	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
46	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
47	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
48	VIALE FRATTI ANTONIO	5	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
52	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
55	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
56	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
57	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
58	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
59	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
60	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
61	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
62	VIALE MENTANA		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
63	VIALE FRATTI ANTONIO	5	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
66	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
67	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
68	VIALE MENTANA		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
111	VIALE MENTANA		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
112	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
113	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
114	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
115	VIALE FRATTI ANTONIO	5	S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
116	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
117	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
118	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
119	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE	
120	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA	
121	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA	
125						SOPPRESSO	
126	VIALE MENTANA	109/A	T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
130	VIA GANDINI MARIO	3/A	T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
131	VIALE MENTANA		T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
132	VIALE MENTANA	97/A	T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
133	VIALE FRATTI ANTONIO	95/A	T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
134	VIALE FRATTI ANTONIO		T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
135	VIALE FRATTI ANTONIO		T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
136	VIALE FRATTI ANTONIO		T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
137	VIALE FRATTI ANTONIO		1			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI	
138	VIALE FRATTI ANTONIO		1			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI	

Direzione Provinciale di Parma  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali  
 Comune di: PARMA  
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
PARMA	001	5	215			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
139	VIALE FRATTI ANTONIO		1			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
140	VIALE FRATTI ANTONIO		2			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
141	VIALE FRATTI ANTONIO		2			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
144	VIALE FRATTI ANTONIO		3			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
147	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			D01 OPIFICI
151	VIALE MENTANA		T			D01 OPIFICI
152	VIALE FRATTI ANTONIO		T			F01 AREA URBANA
153	VIALE MENTANA		T			F01 AREA URBANA
154	VIALE MENTANA		T-1 2-3 4-S1			PARTITA SPECIALE A
155	VIALE MENTANA		S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
156	VIALE MENTANA		S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
157	VIALE MENTANA		S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
158	VIALE MENTANA		S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
159	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
160	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
161	VIALE FRATTI ANTONIO		T			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
162	VIALE FRATTI ANTONIO		T			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
163	VIALE FRATTI ANTONIO		2			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
164	LARGO MICHELE NOVARO	1/A	2			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
165	VIALE FRATTI ANTONIO		3			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
166	VIALE FRATTI ANTONIO		3			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
167	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
168	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
169	VIALE FRATTI ANTONIO		S1-T			PARTITA SPECIALE A
170	VIALE FRATTI ANTONIO		T			F01 AREA URBANA
171	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
172	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
173	VIALE FRATTI ANTONIO		S1			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
174	VIALE MENTANA	107/A	T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE
175	VIALE MENTANA	103	T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE
176	VIA GANDINI MARIO	4/A	T-1			C01 NEGOZI E BOTTEGHE
177	VIALE FRATTI ANTONIO		T-4			B02 CASE DI CURA ED OSPEDALI SENZA FINI DI LUCRO
178	LARGO PALLI	5/A	S1-T			NEGOZIO

Unità immobiliari n. 90

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica